



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1097

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης
στο Αργοστόλι Ν. Κεφαλληνίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του από 4.7./5.9.1988 Π.Δ/τος «Έγκριση πολεοδο-
μικής μελέτης των περιοχών «Συχαινά - Ανθούπολη» του Δήμου
Πατρέων (Ν. Αχαΐας) (Δ' 642) 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6925

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στο
Αργοστόλι Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Με τα αριθ. 1460/4.5.92 και 9893/11.8.82 γραμμάτια σύστασης
παρακατάθεσης δρχ. 16.000.000 δρχ. και 16.000.000 δρχ. (σύνολο
32.000.000 δρχ.) του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ο Δήμος
Αργοστολίου κατέθεσε το ποσό αυτό, για την καταβολή αποζημίωσης
στους δικαιούχους έκτασης που απαλλοτριώθηκε για τις εγκαταστάσεις
του βιολογικού καθαρισμού των λυμάτων στην περιοχή Λάσσης σύμ-
φωνα με την αριθ. 1/92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κε-
φαλληνίας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως
Αργοστόλι, 12 Οκτωβρίου 1992

Ο Δήμαρχος

ΑΛ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του από 4.7./5.9.1988 Π.Δ/τος «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Συχαϊνά - Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) (Δ' 642).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 4), 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9, 11 και 29 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογράφησης Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδάφ. ιδ' του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 59433/2550/28.8.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Πατρών (Δήμου Πατρέων), Αγίου Γεωργίου Ρίου (κοινोट. Αγίου Γεωργίου), Παραλίας (κοινोट. Παραλίας), Δεμενίκων (κοιν. Σαραβαλίων) Ν. Αχαΐας» (Δ' 1061).

6. Την 26375/1133/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων των πολεοδομικών ενοτήτων Αρέθα» (Π.Ε. 8) και «Κάτω Συχαϊνά» (Π.Ε. 9) του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) όπως τροποποιήθηκε με την 102424/7275/1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση της 26375/1133/1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων των πολεοδομικών ενοτήτων Αρέθα» (Π.Ε. 8) και «Κάτω Συχαϊνά» (Π.Ε. 9) του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

7. Τις 201/1987, 601/1987, 835/1987, 65/1987, 308/1989, 24/1990, 29/1990 και 300/1990 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Πατρέων.

8. Τις 1/15.1.1988, 10/30.6.1989 και 11/22.6.1990 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αχαΐας.

9. Την 57/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το άρθρο 1 του από 4.7./5.9.1988 Π.Δ/τος «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Συχαϊνά - Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)» (Δ' 642) αντικαθίσταται ως εξής:

«Έγκρινεται το πολεοδομικό σχέδιο των πολεοδομικών ενοτήτων Αρέθα (Π.Ε. 8), Κάτω Συχαϊνά (Π.Ε. 9), Άνω Συχαϊνά (Π.Ε. 10) και Ανθούπολη (Π.Ε. 11) περιοχής «Συχαϊνά - Ανθούπολη» του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), που είναι οικισμοί προϋφιστάμενοι του έτους 1923 ως εξής:

I. Των τμημάτων τους που έχουν χαρακτηριστεί ως πυκνοδομημένα με την υπ' αρ. 26375/1133/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την 102424/7275/1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.

II. Των τμημάτων τους που είναι αραιοδομημένα με τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και

III. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι παιδικής χαράς, πλατείας, παιδικού σταθμού, δημοτικού σχολείου και νηπιαγωγείου, εκκλησίας, χώρου πολυκλαδικού λυκείου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα έξι (6) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 54769/1992 πράξη του και που αντίτυπά του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα...».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Μαΐου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ











